



Deliberazione di pagine: 5

Allegati n.: 2

CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

Deliberazioni della Giunta Comunale

Verbale N. 502 del 30/12/2022

OGGETTO: *Approvazione Regolamento per la disciplina di installazione e gestione dei dehors e l'occupazione di suolo pubblico negli esercizi di vicinato e laboratori artigianali con relativo allegato tecnico – proposta al Consiglio Comunale.*

L'anno **duemilaventidue**, il giorno TRENTA, del mese di DICEMBRE nella residenza municipale, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento di:

		Presenti	Assenti
<i>Dott. Palomba Giovanni</i>	<i>Sindaco</i>	P	
<i>Dott. Enrico Pensati</i>	<i>Vice Sindaco</i>	P	
<i>Avv. Luigi Ascione</i>	<i>Assessore</i>	P	
<i>Dott.ssa Annarita Ottaviano</i>	<i>Assessore</i>	P	
<i>Sig. Giuseppe Speranza</i>	<i>Assessore</i>	P	
<i>Dott. Felice Gaglione</i>	<i>Assessore</i>	P	
<i>Dott.ssa Cinzia Mirabella</i>	<i>Assessore</i>	P	
<i>Dott.ssa Valeria Daniele</i>	<i>Assessore</i>	P	

Assume la Presidenza: Dott. Giovanni Palomba

Assiste il Segretario Generale: ^{Vice} Dott. ~~Pasquale Incarnato~~ *Silvestro Visone*

A Relazione: Avv. Luigi Ascione



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

Allegato alla proposta di deliberazione

OGGETTO: *Approvazione Regolamento per la disciplina di installazione e gestione dei dehors e l'occupazione di suolo pubblico negli esercizi di vicinato e laboratori artigianali con relativo allegato tecnico – proposta al Consiglio Comunale.*

Parere di regolarità tecnica

(Art. 49, 1° comma, del T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. N. 267 del 18/8/2000)

FAVOREVOLE

Li, 23/12/22

Il Dirigente

Parere di regolarità contabile

(Art. 49, 1° comma, e art. 153, comma 5 del T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. N. 267 del 18/8/2000)

Visto con parere

VLTA L'ASSICURAZIONE DI ASSUNDO DI RIFLESSI ECONOMICI-FINANZIARI E FAMILIARI, NON SI ASPETTA

Li, 30/12/2022 AL SENSO DELL'ART. 153

Il Dirigente

del Settore Servizi Finanziari

Parere referente

(Art. 97, comma 4, lett. a), del T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. N. 267 del 18/8/2000)

Visto con parere

N.D.

Li, 30-12-2022

Vice
Il Segretario Generale



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO CHE:

- Con Deliberazione del Commissario prefettizio n. 129 dell'11 Aprile 2014, assunta con i poteri del Consiglio Comunale, è stato approvato il Regolamento Comunale per la disciplina di installazione e gestione dei dehors;
- Con successiva Delibera del Consiglio Comunale n. 85 del 20.06.2016 sono state apportate modifiche al Regolamento;

CONSIDERATO che il Regolamento Comunale non tiene conto delle nuove esigenze derivanti dall'incremento delle attività turistico – ricreative;

VERIFICATE le disomogeneità della normativa comunale per gli interventi deliberativi succedutisi nel tempo;

ATTESO che l'Amministrazione ha inteso procedere alla predisposizione di una revisione generale del Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche al fine di integrarlo ed aggiornarlo e per renderlo più rispondente alle esigenze della città e degli operatori economici;

PRESO ATTO che con nota del 15 Novembre 2022 la prima stesura del Regolamento è stata partecipata anche all'ufficio Paesaggio ed al Comando Polizia Municipale;

RITENUTO necessario procedere adottando il testo allegato alla presente proposta comprensivo dell'allegato tecnico, tenuto conto, delle esigenze manifestate dagli operatori del Settore e della evoluzione normativa;

Il sottoscritto responsabile dell'istruttoria ai sensi dell'art. 5 della legge 241/1990 e ss. mm. e ii attesta che la parte narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate, e quindi, redatte sotto la propria responsabilità tecnica.

IL DIRIGENTE
Arch. Antonio Sarnello



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

L'ASSESSORE

Alla stregua del risultato dell'istruttoria, il sottoscritto Assessore sottopone alle determinazioni della Giunta la seguente proposta di deliberazione, alla cui formulazione, tenuto conto degli indirizzi ricevuti, ha partecipato il dirigente del Servizio competente per materia che a tale titolo sottoscrive.

DATO ATTO CHE:

- L'Amministrazione Comunale riconosce la funzione positiva, in termini di miglioramento dell'offerta di servizi ai cittadini, di aggregazione sociale, di rivitalizzazione della città, dell'utilizzo del suolo pubblico per la realizzazione di strutture temporanee connesse a pubblici esercizi, nell'ambito di regole codificate che ne garantiscono la compatibilità con i luoghi ed il decoro urbano;

RICHIAMATA la premessa istruttoria ed i documenti citati ed allegati;

RITENUTO opportuno provvedere prevedendo una fase transitoria di almeno un anno per l'adeguamento delle strutture già esistenti;

VISTI:

- Il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. 30.04.1992 n. 285, (Codice della Strada);
- Lo Statuto Comunale;

PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

1. **DI APPROVARE** il testo regolamentare allegato alla presente comprensivo dell'allegato tecnico da sottoporre successivamente all'attenzione del Consiglio Comunale;
2. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sul bilancio e sul patrimonio dell'Ente;
3. **DI DICHIARARE**, con separata conforme votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza.

L'ASSESSORE

Avv. Luigi Ascione



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

LA GIUNTA COMUNALE

LETTA la sopra riportata proposta;

DATO ATTO che in ordine alla stessa sono stati espressi i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 TUEELL;

SENTITO il Segretario Generale nella funzione prevista dall'art. 97 comma 4 lettera a) del TUEELL, riassunto nell'allegato parere referente;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

VISTI:

- Il D. Lgs. n. 267/2000;
- Lo Statuto Comunale;

Ad unanimità dei voti legalmente resi;

DELIBERA

1. DI APPROVARE integralmente la soprariportata proposta di deliberazione avente ad oggetto: *“Approvazione Regolamento per la disciplina di installazione e gestione dei dehors e l'occupazione di suolo pubblico negli esercizi di vicinato e laboratori artigianali con relativo allegato tecnico – proposta al Consiglio Comunale”*.

E con successiva e unanime votazione

DELIBERA ALTRESI'

1. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs n. 267/2000.



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

REGOLAMENTO

per la disciplina di installazione e gestione dei dehors e l'occupazione di suolo pubblico negli esercizi di vicinato e laboratori artigianali.

Approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 502 del 30/12/2022



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

INDICE

Art. 1 Oggetto del Regolamento e finalità	3
Art. 2 Definizioni e caratteristiche	3
Art. 3 Ubicazioni e dimensioni	6
Art. 4 Procedura di rilascio dell'autorizzazione, all'installazione e all'uso dei dehors.....	8
Art. 5 Ambito temporale dell'autorizzazione	9
Art. 6 Deroghe	10
Art. 7 Occupazione di suolo pubblico per gli esercizi di vicinato ed i laboratori artigianali	10
Art. 8 Arredi a servizio del commercio su area pubblica.....	11
Art. 9 Revoca e sospensione della concessione	11
Art. 10 Revoca e sospensione dell'autorizzazione.....	12
Art. 11 Danni arrecati.....	13
Art. 12 Manutenzione degli elementi e dell'area occupata.....	13
Art. 13 Sanzioni	14
Art. 14 Occupazioni Abusive.....	14
Art. 15 Disposizioni transitorie e finali.....	14



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

Art. 1 Oggetto del Regolamento e finalità

1. Il presente Regolamento disciplina l'uso degli spazi adibiti alla sosta e al ristoro, in collegamento economico-funzionale ai pubblici esercizi di somministrazione di alimenti e bevande, per la collocazione su suolo pubblico, di uso pubblico, o su aree private con diritto di pubblico passaggio o su area privata esterna di elementi di vario tipo individuati come "dehors".
2. Il presente Regolamento intende conformarsi ai principi generali di riqualificazione formale e funzionale dell'ambiente cittadino nel rispetto delle diverse specificità ambientali esistenti e dei rapporti di buon vicinato e civile convivenza fra residenti, gestori e clienti, oltre che nel rispetto dei principi generali di sicurezza.

Art. 2 Definizioni e caratteristiche

1. Ai fini e per gli effetti del presente Regolamento, per dehors s'intende l'insieme degli elementi mobili, smontabili e facilmente rimovibili posti in modo funzionale ed armonico sul suolo pubblico o di uso pubblico o su aree private con diritto di pubblico passaggio o su area privata esterna, che costituiscono, delimitano ed arredano lo spazio per la sosta e il ristoro all'aperto.
2. L'elemento di arredo dehors, come sopra definito, deve essere caratterizzato da "precarietà" e "facile rimovibilità", e deve essere diretto esclusivamente a soddisfare l'esigenza temporanea legata all'attività di somministrazione di alimenti e bevande e inoltre, nel caso d'installazione su suolo pubblico, alla concessione del suolo stesso. Conseguentemente esso non può surrogare i requisiti strutturali obbligatori per il locale di pubblico esercizio e per le attività di somministrazione alimenti e bevande.
3. Tutti gli elementi che costituiscono il dehors, in quanto smontabili o facilmente rimovibili, non devono prevedere alcuna infissione al suolo con opere murarie o cementizie ma solo ancoraggi mediante bullonature, e devono essere staticamente idonei, dimensionati e realizzati per resistere alle azioni degli agenti atmosferici (vento, pioggia ecc.).
4. I dehors e gli arredi in essi contenuti devono essere realizzati e utilizzati nel rispetto delle vigenti norme in materia igienico-sanitaria, d'inquinamento acustico, di sicurezza e di viabilità.
5. Ai fini e per gli effetti del presente Regolamento, viene effettuata la seguente classificazione:
 - *Dehors di tipologia "A"*;
 - *Dehors di tipologia "B"*.
6. **I dehors di tipologia "A"** sono costituiti dai seguenti elementi di arredo (uno o più):
 - a) **ARREDI DI BASE:** tavoli e sedute (sedie, poltroncine, panche, sgabelli, ecc.);



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

b) *ELEMENTI DI COPERTURA*: ombrelloni semplici o a braccio, non fissati al suolo, alla pavimentazione o alla parete e non collegati fra di loro in modo da costituire superficie coperta stabile; tende da sole a bracci prive di sostegni o punti d'appoggio fissati al suolo o alla pavimentazione. Non sono autorizzabili strutture a telaio con o senza tende retraibili;

c) *ELEMENTI DI DELIMITAZIONE LATERALE*: vasi e fioriere o altri elementi leggeri realizzati con materiali permeabili alla vista quali ringhiere, reti, grigliati, paraventi in cristalli infrangibili o plastiche di altezza massima pari a 1.80 m di cui l'eventuale parte opaca non dovrà superare l'altezza di 1,00 m. Gli elementi di delimitazione devono essere autoportanti e collocati in maniera da scongiurare il ribaltamento; in nessun caso devono essere fissati al suolo, alla pavimentazione o ad eventuale pedana di cui alla successiva lett. d). Non sono autorizzabili tende laterali di protezione, agganciate alle coperture o che coprano la parte eccedente gli elementi di delimitazione. Tra gli elementi di copertura e quelli di delimitazione laterale devono esserci almeno 40 cm liberi;

d) *ELEMENTI SOLLEVANTI*: pedane in materiale antiscivolo rimovibile e senza alcuna opera in muratura, con struttura in legno o metallo e pavimentate con tavolato in legno o elementi metallici, consentite solo per superare pendenze del suolo o asperità del piano di appoggio che renderebbero difficoltosa l'occupazione con gli arredi di base e comunque non in contrasto con il Codice della Strada. L'altezza massima delle pedane dal suolo è prescritta in cm 15; se poste in pendenza essa varierà fino ad un massimo di cm 40, misurati rispetto alla quota di suolo più bassa.

e) *ELEMENTI ACCESSORI*: cestini per la raccolta rifiuti, leggi, porta menù, irradiator di calore, corpi illuminanti.

7. **I dehors di tipologia "B"** sono costituiti oltre che dagli elementi tipici dei dehors di tipologia "A", dalle seguenti ulteriori strutture (uno o più):

a) *ELEMENTI DI COPERTURA*: tende, in tessuto ombreggiante o telo impermeabile, installate su strutture a telaio, in legno, metallo o leghe metalliche; o ancora ombrelloni collegati fra loro in modo da costituire una superficie coperta stabile;

b) *ELEMENTI DI DELIMITAZIONE LATERALE*: elementi fissati, senza opere murarie o cementizie al suolo, alla pavimentazione, o ad eventuale pedana in maniera da scongiurare il ribaltamento, di altezza massima pari a 1.80 m, realizzati con materiali permeabili alla vista di cui l'eventuale parte opaca non dovrà superare l'altezza di 1,00 m;

c) *ELEMENTI SOLLEVANTI*: pedane, in materiale antiscivolo rimovibile e senza alcuna opera in muratura, con struttura in legno o metallo e pavimentate con tavolato in legno o elementi metallici, non in contrasto con il Codice della Strada. L'altezza massima delle pedane dal suolo è



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

prescritta in cm 15; se poste in pendenza essa varierà fino ad un massimo di cm 40 misurati rispetto alla quota di suolo più bassa.

d) *ELEMENTI ACCESSORI*: banco di somministrazione esterno.

8. Ogni attività può richiedere un'unica autorizzazione per l'installazione di una sola tipologia di dehors.

9. L'altezza massima dei dehors, misurata al colmo della copertura, non potrà superare in ogni caso 3,00 m.

10. All'interno del "Centro Storico", così come delimitato dal PUC vigente, le tipologie di strutture, materiali e colori dei dehors devono porre particolare attenzione al contesto così come prescritto dal Regolamento Edilizio e dal Regolamento Piano del Colore.

11. Nel caso di una pluralità di Dehors, localizzati nel medesimo tratto di strada o nella stessa zona o che comunque siano unitariamente visibili, è necessario l'utilizzo di elementi e di criteri di allestimento (compresa l'ubicazione) di carattere uniforme o coordinato e dello stesso tipo.

12. I dehors devono essere improntati alla massima semplicità al fine di minimizzare il loro impatto con l'ambiente circostante, nel rispetto delle seguenti disposizioni:

a) Disposizioni per gli elementi di copertura:

- Occorre utilizzare materiali i cui colori o fantasie, per un corretto inserimento nel contesto, risultino in sintonia con l'assetto cromatico degli edifici adiacenti e con la tonalità di fondo della zona;

- Il materiale utilizzato sarà in tela di cotone impermeabilizzata di forma quadrata o rettangolare, in tinta unita, di colore chiaro, nella gradazione del beige o del bianco, coordinato per colori e toni con il contesto urbano e con gli arredi.

- Non devono riportare vistose scritte pubblicitarie;

- Non è consentito, ad integrazione delle coperture, l'installazione di teli verticali, abbassabili, raccogliabili lateralmente.

b) Disposizioni per gli elementi di delimitazione laterale:

- L'area di suolo pubblico occupata dal dehors deve risultare chiaramente delimitata. Gli uffici coinvolti nel procedimento autorizzativo hanno facoltà di prescrivere soluzioni diverse per esigenze ambientali o paesaggistiche;

- Per tutti gli elementi di delimitazione laterale, diversi da vasi e fioriere, la parte eccedente 1,00 m di altezza deve essere realizzata in materiale trasparente. È vietato apporre su tali superfici manifesti, pubblicità o quant'altro che impedisca la visibilità dell'interno del dehors;



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

c) Disposizioni per gli arredi di base e altri elementi accessori:

- Devono garantire un corretto inserimento nell'ambiente circostante. Nel progetto devono essere proposti i modelli che s'intendono utilizzare;
- Non devono recare vistose scritte pubblicitarie, da valutare in relazione al contesto ambientale circostante;
- Se è ritenuto necessario provvedere alla collocazione di sistemi riscaldanti, illuminanti o altri elementi di carattere tecnologico, questi devono essere chiaramente definiti per tipo, dimensione, collocazione e distribuzione nei disegni di progetto. Gli impianti per l'illuminazione o altri tipi di impianti tecnologici relativi a dehors su spazi pubblici, non dovranno comportare in alcun modo la realizzazione di percorsi sottotraccia su pareti o pavimentazioni, fermo restando il rispetto delle vigenti norme in materia di sicurezza.

13. I dehors devono essere realizzati in conformità alla normativa sulle barriere architettoniche, quindi accessibili ai soggetti diversamente abili, salvo impossibilità tecniche comprovate e sottoscritte da tecnico abilitato nell'ambito della relazione da allegare alla domanda di autorizzazione.

Art. 3 Ubicazioni e dimensioni

1. I dehors devono essere installati in aderenza alle attività commerciali garantendo la maggiore attiguità possibile all'esercizio, salvo giustificati motivi che ne impediscano la collocazione.

2. Non è consentito installare dehors o parti di esso:

a) Se per raggiungerli dall'ingresso dell'esercizio cui sono annessi è necessario l'attraversamento di strade adibite al transito dei veicoli, con l'eccezione dei casi in cui i dehors vengano realizzati in aree pedonali urbane, zone a traffico limitato oppure quando lo spazio antistante l'esercizio commerciale non sia sufficiente alla collocazione in aderenza dei dehors (larghezza marciapiede pari o inferiore ai 2.50 m) e la strada limitrofa sia classificata come strada urbana, sempre che non crei interferenza con altre attività commerciali insistenti sul lato opposto e comunque compatibilmente con le esigenze di salvaguardia della sicurezza stradale. In tali casi il trasporto degli alimenti andrà fatto prevedendo la copertura degli stessi con apposito coperchio di protezione;

b) Se collocati su sede stradale soggetta a divieto di sosta, alla fermata di mezzi di trasporto pubblici o su aree destinate alla sosta a pagamento;



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

c) Sul marciapiede perimetrale o in aderenza a edifici o monumenti individuati come beni culturali ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004, se non previa autorizzazione della Soprintendenza. I dehors non devono occultare la vista di targhe, lapidi o cippi commemorativi autorizzati dal Comune;

d) In contrasto con il Codice della Strada, in particolare: in prossimità d'intersezioni viarie i dehors non devono essere di ostacolo alla visuale di sicurezza. La distanza dall'intersezione, misurata dal filo del marciapiede, non deve essere inferiore a cinque metri. Nel caso in cui nel progetto sia indicata una distanza inferiore, sarà vincolante il parere del Comando Polizia Municipale. In nessun caso deve essere occultata la vista di eventuali impianti semaforici, di segnaletica verticale od orizzontale;

e) Se lo spazio libero del marciapiede, per i flussi pedonali, non sia di almeno 1,50 m, salvo oggettive situazioni dovute alla conformazione dello stato dei luoghi.

3. L'area occupata dal dehors non deve interferire con le fermate dei mezzi pubblici né con gli attraversamenti pedonali né con reti tecniche o con altri elementi di servizio (quadri controllo, caditoie griglie, idranti, chiusini, misuratori di servizi erogati, supporti per pubblicità, cabine telefoniche, cestini, etc....).

4. Per l'installazione su suolo pubblico, la superficie del dehors non può essere superiore ai 100 mq ed inoltre:

- Per i dehors di tipologia A la superficie esterna non può essere superiore alla superficie interna maggiorata dei due terzi (nel limite massimo dei 100 mq);
- Per i dehors di tipologia B la superficie esterna del locale deve essere pari a quella interna (nel limite massimo dei 100 mq);
- Per l'installazione su suolo privato il vincolo è 200 mq di superficie massima autorizzabile indipendentemente dalla superficie interna del locale;

Per i dehors su area pubblica la superficie massima autorizzabile può essere ridotta in base a valutazioni degli uffici competenti riguardanti le norme igienico-sanitarie e di viabilità, nonché gli aspetti di decoro urbano e gli ulteriori e diversi utilizzi degli spazi pubblici.

5. I dehors e gli arredi in essi contenuti (ad esempio: sistemi audiovisivi, riproduttori di suoni e apparecchi TV) devono essere utilizzati nel rispetto della norma in materia igienico-sanitaria, di inquinamento acustico e di sicurezza e viabilità.

6. Lungo la Via Litoranea, in deroga a quanto stabilito dal comma 2, lett. a), fatte salve in ogni caso le esigenze di salvaguardia della sicurezza stradale, è consentita l'ubicazione dei dehors anche sul marciapiedi opposto rispetto alla sede del Pubblico Esercizio. In tal caso è consentita unicamente l'installazione degli elementi previsti dall'art. 2, comma 6, lett. a) e b).



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

Art. 4 Procedura di rilascio dell'autorizzazione, all'installazione e all'uso dei dehors

1. Chiunque intenda installare un dehors deve presentare al S.U.A.P. formale S.C.I.A. secondo le modalità prescritte, completa dei seguenti allegati:

- a) Planimetrie in scala adeguata, nelle quali siano opportunamente evidenziati tutti i riferimenti allo stato di fatto dell'area interessata, nonché l'indicazione della disciplina viabile vigente dell'area su cui il dehors viene ad interferire e l'eventuale presenza di segnaletica stradale, ovvero l'eventuale presenza di fermate di mezzi pubblici e/o di passaggi pedonali, e/o di chiusini per sottoservizi.
- b) Piante, prospetti e sezioni del manufatto in scala adeguata nelle quali siano indicate le caratteristiche dell'installazione proposta, con la distribuzione degli arredi e con i necessari riferimenti all'edificio prospiciente, elaborati eventualmente corredati da particolari costruttivi;
- c) Relazione tecnica, con particolare riferimento alla descrizione dei materiali e dei colori;
- d) Specificazioni relative a tutti gli elementi significativi di arredo (tavoli, sedie, e se previsti coperture, pedane, delimitazioni, fioriere, elementi per il riscaldamento, cestini per rifiuti, etc...), anche attraverso riproduzioni fotografiche a colori o copie di estratti di catalogo;
- e) Fotografie a colori frontali e laterali del luogo dove il dehors dovrà essere inserito;
- f) Render o foto inserimento del dehors nel contesto;
- g) Nulla osta all'installazione del dehors da parte del condominio o del proprietario dell'unità immobiliare, o anche del proprietario dell'immobile adiacente qualora l'occupazione si estenda anche in aree limitrofe rispetto alla proiezione del pubblico esercizio richiedente;
- h) Dichiarazione che gli eventuali impianti elettrici e/o di riscaldamento saranno realizzati ai sensi delle normative vigenti, dopo la definitiva realizzazione dovrà essere prodotta la relativa certificazione;
- i) Dichiarazione che tutti gli elementi che costituiscono il dehors sono stati dimensionati per poter resistere agli agenti atmosferici (vento, pioggia ecc.) e quindi, sono staticamente idonei alla funzione cui devono assolvere;
- j) Documentazione di previsione dell'impianto acustico ai sensi dell'art. 8, comma 2, della L. 447/1995. Resta ferma la facoltà di fare ricorso alla dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'art. 8, comma 5, della L. n. 447/1995, ove non vengono superati limiti di emissione di rumore stabiliti dalla normativa vigente e, qualora esistente, del documento di classificazione acustica del Comune;



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

- k) Nel caso di occupazione di suolo pubblico, il soggetto interessato dovrà dichiarare che l'installazione sarà eseguita senza comportare danni alla pavimentazione stradale alle alberature e al patrimonio verde o ad altro di proprietà pubblica.
2. Il S.U.A.P. cura l'istruttoria delle domande nel rispetto della Legge n. 241/90 e s.m.i. e raccoglie i pareri degli uffici comunali coinvolti anche a mezzo di Conferenza dei Servizi interna fra i seguenti uffici: Edilizia Privata, Paesaggio, Viabilità, Tributi, Agente della riscossione.
 3. L'installazione di dehors è assoggettata alla procedura dell'autorizzazione paesaggistica. Sono esclusi da tale obbligo i dehors di tipo "A".
 4. L'autorizzazione all'installazione, nel caso in cui il dehors ricada su suolo pubblico, costituirà anche concessione di occupazione temporanea di suolo pubblico.
 5. Il provvedimento di autorizzazione all'installazione di un dehors ha carattere personale, e pertanto, non è ammessa la cessione ad altri.
 6. Nell'ipotesi in cui il titolare dell'autorizzazione all'installazione del dehors trasferisca a terzi l'attività in relazione alla quale è stata autorizzata l'installazione, il subentrante è obbligato ad attivare non oltre 60 (sessanta) giorni dal trasferimento, la procedura per il rilascio della nuova autorizzazione, presentando all'Amministrazione nuova domanda. Nella stessa dovranno essere indicati gli estremi della precedente autorizzazione rilasciata per l'attività rilevata.
 7. All'atto del ritiro o del rinnovo dell'autorizzazione, il titolare dovrà conferire idonea polizza fideiussoria bancaria o assicurativa, a garanzia della copertura delle spese necessarie per il ripristino dello stato dei luoghi allo scadere dell'autorizzazione. La polizza è determinata forfettariamente in 500,00 € per i dehors di tipologia "A" e 1.000,00 € per quelli di tipologia "B". La polizza avrà validità per l'intero periodo dell'allestimento e fino ai sei mesi successivi e verrà eventualmente escussa dal Comune al fine di provvedere al ripristino dello stato dei luoghi in caso d'inottemperanza da parte del titolare dell'autorizzazione. Non è prevista la possibilità di depositi cauzionali.

Art. 5 Ambito temporale dell'autorizzazione

1. L'autorizzazione all'installazione di dehors di tipologia "A" può avere una durata anche per l'intero anno.
2. Le installazioni, di cui al precedente comma, possono essere rinnovate annualmente fino al massimo di 5 anni dall'emissione dell'autorizzazione. Il titolare dell'esercizio cui è annesso il dehors deve presentare un mese prima della scadenza dell'autorizzazione, una S.C.I.A. per il rinnovo all'installazione che contenga la planimetria del dehors autorizzato e la dichiarazione



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

attestante la totale conformità del dehors a quello precedentemente autorizzato. Decorsi i 5 anni l'autorizzazione andrà richiesta ex novo e le installazioni andranno rimosse con la condizione che fra due concessioni successive sia rispettato un intervallo di almeno sei mesi.

3. L'autorizzazione all'installazione di dehors di tipologia "B" ha la durata massima di cinque anni decorrenti dall'emissione dell'autorizzazione paesaggistica, decorsi i quali andrà ripetuta la procedura prevista dalle vigenti disposizioni in materia di paesaggio e le installazioni andranno rimosse, con la condizione che fra due installazioni successive sia rispettato un intervallo di almeno sei mesi.

4. Nel caso di revoca dell'autorizzazione all'installazione del dehors, per un anno non può essere presentata nuova domanda di autorizzazione.

Art. 6 Derghe

1. Sono possibili deroghe alle norme contenute nel presente Regolamento solo alla presenza di un progetto unitario, anche d'iniziativa privata, esteso a un ambito urbano omogeneo finalizzato a valorizzare gli elementi caratteristici del luogo. Tale progetto, anche se presentato da privati, dovrà essere approvato dalla Giunta Comunale con propria Deliberazione. La Delibera di approvazione del progetto s'intende automaticamente recepita nel presente Regolamento.

Art. 7 Occupazione di suolo pubblico per gli esercizi di vicinato ed i laboratori artigianali

1. Agli esercizi di commercio al dettaglio in sede fissa ed ai laboratori artigianali del settore alimentare è consentita, per il consumo immediato sul posto, l'occupazione di una superficie in stretta aderenza all'esercizio commerciale non superiore a 10,00 mq garantendo il passaggio pedonale di 1,50 senza intralciarlo.

2. Possono essere installati i seguenti arredi:

- n. 1 vetrine calde per esporre gli alimenti;
- n. 2 piani di appoggio alti;
- n. 2 panche o sedute non abbinabili;
- n. 1 ombrellone e/o tenda a bracci;
- cestino per i rifiuti differenziati.

3. La richiesta di concessione per l'occupazione del suolo va inoltrata al SUAP per il tramite della concessionaria della riscossione dei tributi che raccoglie i pareri degli uffici comunali coinvolti.



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

4. L'istanza deve essere accompagnata da una relazione tecnica asseverata completa di documentazione fotografica del contesto e planimetrie in cui si evidenzia l'area richiesta e l'inserimento delle eventuali strutture.
5. Il concessionario del suolo è tenuto al pagamento del canone nella misura prevista dal vigente Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di occupazione del Suolo Pubblico.
6. Il suolo concesso può essere occupato solo nell'orario di apertura dell'esercizio commerciale. Tutti gli arredi installati, dovranno essere tassativamente resi indisponibili al pubblico e rimossi dal pubblico suolo, pena l'applicazione a carico dell'esercente delle sanzioni pecuniarie per la violazione del presente Regolamento nonché la revoca della concessione.
7. L'area concessa deve essere mantenuta in ordine e non deve essere utilizzata come deposito per imballaggi, merci o altro, anche negli orari di chiusura dell'esercizio.
8. Le occupazioni previste dal comma 1 hanno una durata non superiore all'anno solare e possono essere rinnovate semestralmente fino al massimo di 5 anni dall'emissione dell'autorizzazione. Decorsi i 5 anni dall'emissione dell'autorizzazione, le installazioni dovranno essere rimosse e ripetuta la procedura per la richiesta di nuova autorizzazione.

Art. 8 Arredi a servizio del commercio su area pubblica

1. Ai titolari di concessione di posteggio per il commercio su area pubblica del settore alimentare è consentito, per il consumo immediato sul posto, la sola collocazione all'interno dell'area data in concessione dei seguenti arredi:
 - a) ARREDI DI BASE: piano di appoggio perimetrale il mezzo e sgabelli;
 - b) ELEMENTI DI COPERTURA: tende a bracci di corredo al mezzo attrezzato alla vendita senza teli verticali, abbassabili e raccogliibili lateralmente.
2. Tutti gli arredi di cui al comma 1, per colore e materiale, devono garantire un corretto inserimento nell'ambiente circostante e sono soggetti, previa apposita istanza da presentare al SUAP per il tramite della concessionaria della riscossione dei tributi, alla sola concessione di occupazione di suolo pubblico.

Art. 9 Revoca e sospensione della concessione

1. Per motivi d'interesse pubblico, o qualora dovessero essere riscontrate lesioni ai diritti soggettivi o interessi legittimi dei terzi, la concessione di occupazione del suolo pubblico con dehors è revocata con provvedimento motivato del S.U.A.P. che provvede alla comunicazione al



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

destinatario con almeno 30 giorni di preavviso. In casi di motivata urgenza la comunicazione alla parte può avvenire con 5 giorni di preavviso.

2. La concessione di occupazione suolo pubblico è sospesa nei seguenti casi:

a) Ogni qualvolta nella località interessata debbano effettuarsi lavori per esecuzione di opere di pubblico interesse, manutenzione delle proprietà comunali, interventi di Enti erogatori di servizi o per interventi di manutenzione del condominio ove ha sede il pubblico esercizio non realizzabili con soluzioni alternative. In tal caso il S.U.A.P. provvede a comunicare al destinatario la data in cui il suolo dovrà essere reso libero da tutti gli arredi con rimozione a carico degli esercenti. Tale comunicazione, qualora non comporti revoche della concessione, dovrà avvenire con 15 giorni di preavviso;

b) Per l'effettuazione di lavori di pronto intervento che necessitino della rimozione immediata degli arredi, la comunicazione alla parte può avvenire in forma urgente. Nel caso in cui non fosse possibile la comunicazione in forma urgente, per comprovati motivi di tutela dell'incolumità pubblica, l'Ente competente all'attività di pronto intervento è autorizzato a rimuovere le strutture. I costi saranno a carico del concessionario.

3. Nel caso di revoca o sospensione della concessione di occupazione di suolo pubblico per motivi d'interesse pubblico è previsto il rimborso del canone versato anticipatamente. Tale rimborso potrà essere riconosciuto, su richiesta del concessionario, in detrazione al canone degli anni successivi.

Art. 10 Revoca e sospensione dell'autorizzazione

1. I provvedimenti dei commi seguenti sono applicati in osservanza della normativa vigente in materia di disciplina generale del procedimento amministrativo.

2. L'autorizzazione è sospesa qualora si verifichi una delle seguenti condizioni:

a) Alle strutture siano apportati sensibili modificazioni rispetto al progetto approvato, anche nel rispetto della superficie autorizzata;

b) Gli impianti tecnologici non risultino conformi alla normativa vigente;

c) La mancanza di manutenzione comporti nocumento al decoro, alla nettezza e/o pericolo per le persone e/o le cose e/o vengano meno le condizioni igieniche sanitarie;

d) I manufatti non risultino essere nelle medesime condizioni di efficienza tecnico-estetica posseduti al momento del rilascio dell'autorizzazione;



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

3. Nel caso della sospensione di cui sopra, l'attività ivi esercitata potrà riprendere solo quando sarà accertato il venir meno dei presupposti di fatto che hanno legittimato l'adozione del provvedimento di sospensione.
4. L'autorizzazione è revocata qualora si verifichi una delle seguenti condizioni:
 - a) Violazione degli obblighi previsti dall'atto di autorizzazione (particolari prescrizioni, ecc.);
 - b) Violazione delle disposizioni concernenti l'utilizzazione del suolo o dello spazio pubblico concesso (abuso o uso diverso da quello per il quale è stata rilasciata l'autorizzazione/concessione);
 - c) In caso di mancato pagamento del canone dovuto per l'occupazione di suolo pubblico;
 - d) Nel caso di reiterazione delle violazioni di cui alle lettere precedenti del comma 2.
5. I provvedimenti di cui ai commi precedenti sono adottati dal S.U.A.P., previa notifica di un atto di diffida con cui s'intima la regolarizzazione della situazione e l'eliminazione delle cause che hanno determinato le irregolarità accertate, nei termini indicati nella diffida stessa.

Art. 11 Danni arrecati

1. Qualsiasi danno arrecato ai cittadini, al suolo pubblico o a proprietà private dagli elementi costituenti il dehors, deve essere risarcito dai titolari dell'esercizio.
2. Per danni arrecati alla pavimentazione stradale, alle alberature e al patrimonio verde o ad altro di proprietà pubblica, i settori comunali competenti, relativamente al tipo di danno provocato, provvederanno all'esecuzione di specifici interventi di ripristino, addebitando al concessionario le spese sostenute oltre ad applicare le sanzioni previste dalla normativa vigente, escutendo in via preliminare la polizza fideiussoria.

Art. 12 Manutenzione degli elementi e dell'area occupata

1. È fatto obbligo mantenere il dehors in perfetto stato igienico-sanitario, di sicurezza, di decoro e nelle stesse condizioni tecnico-estetiche con cui è stato autorizzato.
2. Tutti gli elementi costitutivi dei dehors devono essere mantenuti sempre in ordine, puliti e funzionali, non possono essere aggiunti teli di ulteriore protezione, graticci di delimitazione o comunque altri oggetti non autorizzati.
3. Il dehors deve essere opportunamente dotato di cestini per il contenimento dei rifiuti differenziati, da prevedere nel progetto.
4. L'eventuale sostituzione di elementi di arredo con altri uguali ai precedenti per dimensione, forma e colore non richiede nuove autorizzazioni.



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

5. Allo scadere dell'orario disposto per l'interruzione del servizio all'aperto e in occasione della chiusura per periodo feriale dell'esercizio, tutti gli arredi costituenti il dehors (compresa l'eventuale pedana) dovranno essere tassativamente resi indisponibili al pubblico, pena l'applicazione a carico dell'esercente delle sanzioni pecuniarie per la violazione del presente Regolamento, nonché la revoca della concessione.

Art. 13 Sanzioni

1. Ferme restando le sanzioni previste per l'occupazione abusiva del suolo pubblico o in difformità al relativo Regolamento, nonché quelle derivanti dalla violazione di specifiche normative di settore, le violazioni delle disposizioni previste dall'art. 10 comma 2 del presente Regolamento comportano la sanzione amministrativa pecuniaria nella misura compresa tra i 25 e i 250 euro mentre le violazioni previste dall'art. 10 comma 4 saranno sanzionate nella misura massima prevista dall'art. 7 bis del D. Lgs. n. 267/00 e s.m.i. (500 euro).

2. Qualunque manufatto con consistenza volumetrica realizzato in difformità rispetto a quanto previsto dal presente Regolamento, ovvero utilizzato con finalità diverse, è normato dalla disciplina edilizia ordinaria.

Art. 14 Occupazioni Abusive

1. L'occupazione con dehors su suolo pubblico, di uso pubblico, su aree private con diritto di pubblico passaggio o su area privata esterna effettuate senza la prescritta autorizzazione o in misura eccedente la superficie consentita e/o oltre i limiti temporali di efficacia sono abusive.

2. Sono inoltre abusive le occupazioni revocate o scadute.

3. Le sopra citate occupazioni abusive devono essere immediatamente rimosse a cura e spese del soggetto interessato, con conseguente rimessa in pristino dello stato dei luoghi a cura del titolare dell'occupazione.

4. In caso di mancata ottemperanza a tale obbligo, l'Amministrazione Comunale provvederà direttamente con rivalsa delle relative spese.

Art. 15 Disposizioni transitorie e finali

1. Il presente regolamento entra in vigore ad intervenuta esecutività della deliberazione di approvazione abrogando e sostituendo tutti i precedenti atti dispostivi.

2. Alle richieste di proroga e/o rinnovo di autorizzazioni all'installazione già rilasciate presentate prima della data di approvazione del presente regolamento è concesso il termine ulteriore



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

di permanenza in sito non oltre l'anno solare, scaduto ulteriormente il suddetto termine, si dovranno osservare le prescrizioni del presente regolamento.

3. Tutte le installazioni già presenti, al momento della scadenza dell'autorizzazione in atto, dovranno presentare nuova domanda ai sensi del presente Regolamento, avendo tempo fino alla scadenza dell'anno solare per adeguarsi alla nuova normativa regolamentare.

4. Per i soli richiedenti i dehors di tipologia A, secondo i dettami contenuti nella nuova normativa regolamentare, dovranno adeguarsi, per quanto concerne l'ubicazione in aderenza, obbligatoriamente entro il termine di 60 giorni dall'entrata in vigore del presente Regolamento.

5. Per quanto non espressamente disciplinato dal presente Regolamento, si fa riferimento al Decreto Legislativo n. 285/1992 (Codice della Strada), al vigente Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di occupazione del Suolo Pubblico e ss.mm.ii., al Regolamento di Polizia Urbana e agli altri regolamenti comunali vigenti in materia.



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

REGOLAMENTO

per la disciplina di installazione e gestione dei dehors e l'occupazione di suolo pubblico negli esercizi di vicinato e laboratori artigianali.

Approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 502 del 30/12/2022

ALLEGATO TECNICO



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

INDICE

Premessa	3
Definizioni	3
Caratteristiche degli arredi di base.....	4
Tipologie degli elementi di copertura.....	4
Tipologie degli elementi di delimitazione laterale.....	5
Tipologie degli elementi sollevanti.....	5
Tipologie degli elementi accessori.....	5
Indicazioni tecnico ambientali nel “Centro Storico”	7
ALLEGATI FOTOGRAFICI	10



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

Premessa

Il presente documento costituisce l'“Allegato Tecnico” al “Regolamento per la disciplina di installazione e gestione dei dehors”.

Il documento è redatto in relazione al contenuto del suddetto regolamento al fine di garantire una corretta applicazione della disciplina degli spazi pubblici adibiti alla sosta e al ristoro, chiarendo all'utenza, con elaborazione di tabelle e grafici, le corrette modalità per l'esecuzione dei dehors.

Definizioni

1. Per arredi di base si intendono tutti gli elementi strumentali per l'occupazione dello spazio pubblico rendendolo attrezzato per il servizio di un esercizio di somministrazione assistita.

Per elementi di copertura si intendono tutte le strutture che ricoprono lo spazio sottostante e lo proteggono da agenti atmosferici e corpi esterni.

Per elementi di delimitazione laterale si intende tutti gli elementi che delimitano e definiscono lo spazio in concessione rispetto al restante suolo pubblico gli elementi di delimitazione laterale devono essere collocati sul limite dell'occupazione consentita.

Per elementi sollevanti si intendono tutti le strutture che occorrono per superare le pendenze del suolo o asperità del piano d'appoggio che renderebbero difficoltosa l'occupazione.

Per elementi accessori si intende tutti gli elementi complementari che integrano e fanno parte degli arredi consentiti oltre ad eventuali elementi per lo svolgimento dell'attività di somministrazione, installati nel rispetto e nei limiti disposti dalle normative vigenti in materia igienico-sanitaria, e di sicurezza, che devono essere preventivamente descritti nella relazione tecnica, nei disegni tecnici di progetto e nei render.

2. Tutti gli elementi devono garantire un corretto inserimento nell'ambiente circostante e non devono recare vistose scritte pubblicitarie tali da pregiudicare il contesto ambientale circostante.

3. Tutti gli elementi devono essere conformi alle normative vigenti in materia igienico-sanitaria, d'inquinamento acustico, di sicurezza e di viabilità e non possono surrogare i requisiti strutturali obbligatori per il locale di pubblico esercizio e per le attività di somministrazione di alimenti e bevande.

4. Tutti gli elementi ammessi in qualsiasi tipo di dehors, devono essere installati senza opere murarie o cementizie.

5. Si prediligano tutti quegli elementi che rechino un contributo al miglioramento della qualità e dell'immagine dello spazio occupato, anche in termine di ordine e armonia.

6. Si sconsiglia l'uso di arredi in materiale plastico in favore di arredi in legno e metallo.



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

Caratteristiche degli arredi di base.

1. Gli arredi di base consentiti sono: sedie, tavoli, poltrone, sgabelli, panche.
2. Per omogeneità di installazione si allegano immagini esplicative a corredo delle descrizioni.

Fig. da 1 a 21

Tipologie degli elementi di copertura.

Gli elementi di copertura consentiti sono:

- a) Ombrelloni:** sono elementi a sostegno centrale o laterale con un unico piedistallo non infisso al suolo, o alla pavimentazione, tale da resistere a improvvisi mutamenti atmosferici. Possono essere disposti singolarmente o in serie, è vietato nei dehors di tipo "A" collegare gli stessi tra loro formando una copertura stabile. Devono avere una solida struttura in legno, metallo o lega metallica, con una base quadrata di lato variabile. Possono avere copertura poligonale o circolare in tele impermeabili. Si prediligano materiali sostenibili ed ecologici per le tele. È fatto divieto per l'uso di tele in PVC.
- b) Tende da sole o a bracci:** sono costituite da uno o più tele retrattili agganciate al paramento murario, prive di punti d'appoggio o di sostegno infisse al suolo o alla pavimentazione. Il punto d'aggancio deve essere previsto al di sopra delle aperture o, qualora esistano, delle cornici delle stesse. La falda può essere tesa o inclinata non inferiore ai 2,00 m dal livello di calpestio. Devono avere una solida struttura in legno, metallo, lega metallica o altro materiale idoneo. Sono consentiti diversi materiali impermeabili per la tela della tenda. Si prediligano materiali sostenibili ed ecologici. È fatto divieto per l'uso di tele in PVC.
- c) Coperture stabili o a telaio:** sono costituite da strutture stabili o a telaio, coperte da tele. Tali strutture sono costituite da più punti d'appoggio o di sostegno infissi al suolo o alla pavimentazione tramite bullonature, possono essere in adiacenza o indipendenti dall'unità immobiliare/edificio. Possono avere copertura piana, a vela, a doppia o a singola falda inclinata. I sostegni del telaio o delle coperture possono essere realizzati mediante basi zavorrabili, fissati al suolo, alla pavimentazione o alla pedana. Sono consentiti diversi materiali impermeabili per la tela di copertura. Si prediligano materiali sostenibili ed ecologici. È fatto divieto per l'uso di tele in PVC.
- d) Coperture rigide:** sono costituite da strutture coperte da elementi rigidi come plexiglas, lamiera metalliche o leghe. Tali strutture sono costituite da più punti d'appoggio o di sostegno infissi al suolo o alla pavimentazione e sono indipendenti dall'unità immobiliare/edificio. Possono



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

avere copertura piana, a doppia o a singola falda inclinata. L'altezza massima in gronda può essere da 2,20 m a 2,40 m e altezza massima in colmo da 2,70 m a 3,00 m. In caso di copertura piana l'altezza massima non deve superare i 3,00 m. I sostegni del telaio o delle coperture devono avere interasse non inferiore a 2.50 m. I sostegni possono essere realizzate mediante basi zavorrabili, fissati tramite bullonature al suolo, alla pavimentazione o alla pedana.

Fig. da 22 a 34.

Tipologie degli elementi di delimitazione laterale.

Gli elementi di delimitazione laterale consentiti, per i dehors di tipo "A" non fissati al suolo, per i dehors di tipo "B" anche fissati al suolo, sono:

- a) **Vasi o fioriere:** sono ammessi vasi e fioriere come elementi di delimitazione laterale qualora abbiano altezza inferiore al 1,00 m.
- b) **Delimitazioni a ringhiere, a rete, a grigliato:** sono costituite da telai filiformi in acciaio o altro materiale idoneo, tali da essere permeabili alla vista. La loro altezza massima è di 1,00 m.
- c) **Paraventi:** in cristalli infrangibili o plastiche devono avere altezza massima pari a 1,80 m, devono avere nella parte inferiore opaca di 1,00 m un elemento (in vetro temperato, lamiera d'acciaio o legno). Nella parte superiore fino a 1,80 m vetro temperato o plexiglas tale da non pregiudicare la permeabilità alla vista.

Fig. da 35 a 40.

Tipologie degli elementi sollevanti.

Gli elementi di sollevamento consentiti sono:

Pedane: devono essere costituite da strutture modulari con altezza massima da 15 cm e se poste in pendenza fino a 40 cm. Devono essere facilmente smontabili, amovibili poggiate al suolo o sopraelevate. La struttura deve essere costituita da telai in acciaio o legno e pavimentazione in legno antiscivolo. Le strutture non devono recare barriere architettoniche e l'accesso deve essere garantito anche ai portatori di handicap. È comunque vietata la copertura di chiusini, botole, griglie di aerazione o altri elementi di servizio con elementi non istantaneamente removibili.

Fig. da 41 a 46.

Tipologie degli elementi accessori.

Gli elementi accessori consentiti sono:



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

a) **Impianto di illuminazione:** consentito a condizione che le emissioni luminose non siano in contrasto o interferiscano con le segnalazioni semaforiche, non pregiudichino la viabilità e non arrechino danni ai conducenti dei veicoli. Dovrà essere realizzato in conformità alle norme CE vigenti nonché al D.P.R. n. 547/55 e al D.M. n. 37/08. Nel caso di strutture senza copertura stabile è ammesso l'impianto agganciato al fusto dell'ombrellone o ai bracci delle tende.

b) **Impianto di riscaldamento e/o raffrescamento:** gli impianti di riscaldamento e/o raffrescamento sono consentiti a condizione che siano dotati di idoneo dispositivo antiribaltamento e omologati secondo le norme CE. Gli apparecchi devono essere collocati in spazi aperti o ben areati, gli stessi non dovranno recare intralcio e/o pericolo per gli utenti. Tutti gli elementi di contorno ai radiatori di calore devono essere costituiti di materiali di classe di reazione al fuoco non inferiore alla classe 2 come da D.M. del 26/08/1984.

c) **Impianto audio/visivo:** è ammesso all'interno del dehors l'installazione di impianti audio/visivi. È consentita la diffusione di musica non oltre le ore 24:00, tale da non superare i valori limite previsti dalla normativa in materia (D.P.C.M. del 14/11/1997).

d) **Cestini per rifiuti differenziati, porta menù e altro:** sono ammessi solo se contenuti all'interno dell'area concessa in occupazione.

Sono consentiti ulteriori elementi accessori qui non descritti, previo inserimento nell'apposita relazione di tecnica corredata da foto e render.

Fig. da 47 a 52.



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

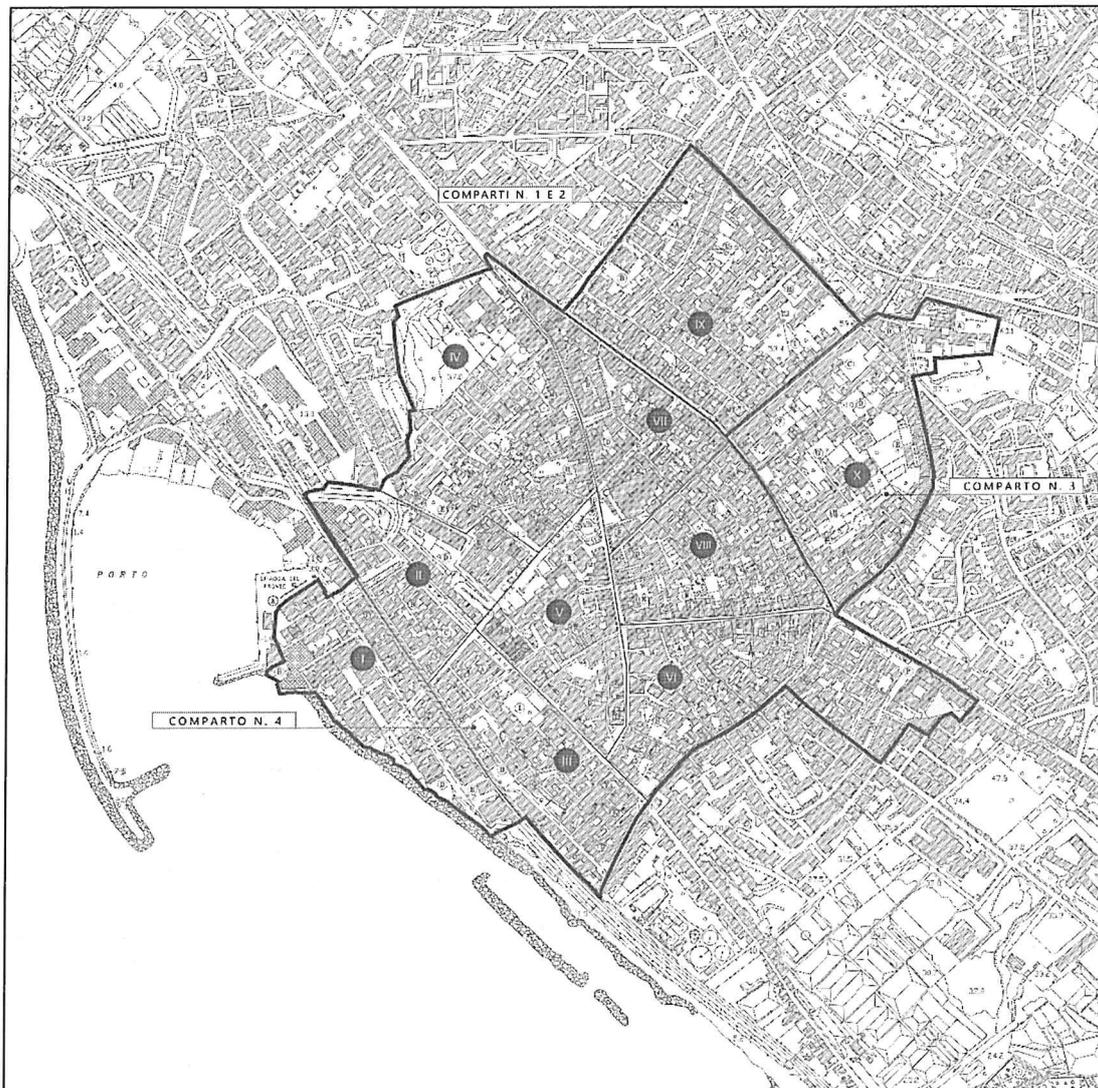
(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

Indicazioni tecnico ambientali nel “Centro Storico”



1. Come posto dall' art. 2 comma 9 del Regolamento per la disciplina di installazione e gestione dei dehors, si pone particolare attenzione alle norme tecniche e alle caratteristiche per gli elementi da installare all'interno del centro storico al fine di garantire un corretto inserimento.
2. Si riportano di seguito indicazioni tecnico ambientali relative alle caratteristiche dei manufatti tipo “dehors” per il Centro Storico:

a) Sedie:

Tipologia, materiali e colori	Preferibilmente di legno in colore naturale o tinto con essenza noce, senza braccioli, di dimensioni contenute; possono anche essere impagliate o con schienale e/o seduta di finta impagliatura; in alternativa sono autorizzati gli
-------------------------------	---



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

stessi materiali e con gli stessi colori previsti per i tavoli.

b) Tavoli

Tipologia, materiali e colori	Preferibilmente di legno in colore naturale o tinto con essenza noce; in alternativa alluminio o acciaio in colore naturale del metallo; è ammesso il ferro battuto in colore naturale, verniciato o sabbiato colore antracite/ canna di fucile; è anche ammessa la resina di colore vimini, bambù e canna (anche imitazione in altri materiali) in colore naturale.
-------------------------------	--

c) Ombrelloni:

Tipologia, materiali e colori	Supporto di legno color naturale o impregnato con essenza di noce, preferibilmente di forma quadrata/rettangolare, telo di colore beige, se autorizzata può essere ordinato in serie di elementi uguali senza formare copertura stabile. Sono ammessi anche i colori: rosso e bordeaux in tinta unita.
-------------------------------	--

d) Coperture stabili:

Materiali	Struttura portante con elementi esili in legno, ferro, acciaio o alluminio, copertura in telo impermeabile o tessuto ombreggiante avvolgibile.
Colore	Naturale con impregnate idrorepellente se in legno, antracite/canna di fucile se in metallo. Colore del telo o tessuto adeguato al contesto (facciate edifici limitrofi), possibilmente nella gradazione del beige.
Altezza	Massimo 3,00 m al colmo della copertura.
Modalità di posa	Ancorate al suolo mediante bullonature o fissaggi senza opere murarie o cementizie.

e) Elementi di delimitazione laterale:

Tipologia	Vasi e fioriere o altri elementi leggeri realizzati con materiali permeabili alla vista quali reti, grigliati, cristalli o plastiche. La parte opaca non dovrà avere altezza superiore ad 1,00 m da terra; le specie arboree devono appartenere alla vegetazione mediterranea.
Materiali	Legno, acciaio, ferro o alluminio, cristallo trasparente e simili.
Colore	Naturale con impregnate idrorepellente se in legno, antracite/canna di fucile, se in metallo.



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

Altezza	Nel rispetto dell'art. 2, comma 6, lett. c) ovvero del comma 7, lett. b) del Regolamento.
Modalità di posa	Nel rispetto dell'art. 2, comma 6, lett. c) ovvero del comma 7, lett. b) del Regolamento.

f) Pedana:

Materiali	Struttura in legno o metallo con superficie antiscivolo in legno.
Colore	Naturale con impregnate idrorepellente se in legno, antracite/canna di fucile se in metallo.
Spessore	Variabile, si tenga presente l'altezza massima delle pedane dal suolo è prescritta in cm 15; se in pendenza essa varierà fino a cm 40 rispetto alla quota più bassa.
Modalità di posa	Appoggiata al suolo o alla pavimentazione senza alcun tipo di fissaggio, ancoraggio, opere murarie o cementizie.



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

ALLEGATI FOTOGRAFICI

Art. 2 del Regolamento – Tipologie degli arredi di base - Sedie



Figura 1



Figura 5



Figura 2



Figura 6

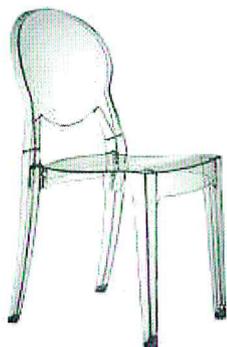


Figura 3



Figura 7



Figura 4



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

Art. 2 del Regolamento – Tipologie degli arredi di base – Tavoli



Figura 8



Figura 11



Figura 9



Figura 12

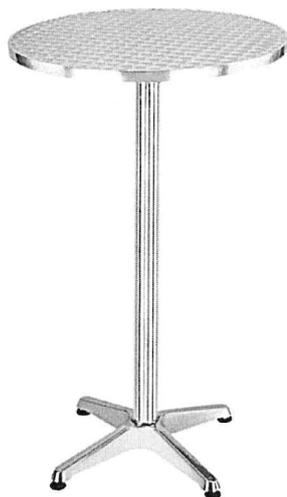


Figura 10



Figura 13



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

Art. 2 del Regolamento – Tipologie degli arredi di base – Panche



Figura 14



Figura 16

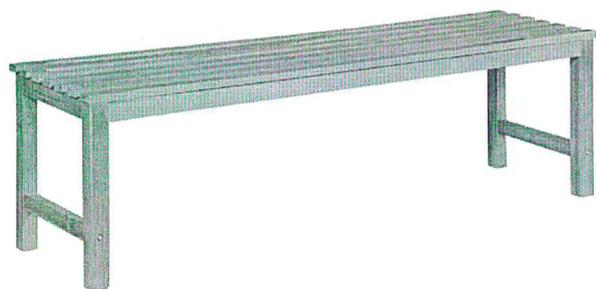


Figura 15

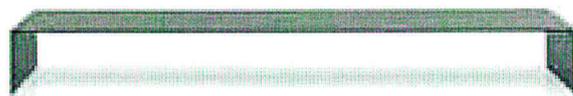


Figura 17



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

Art. 2 del Regolamento – Tipologie degli arredi di base – Sedie e tavoli



Figura 18

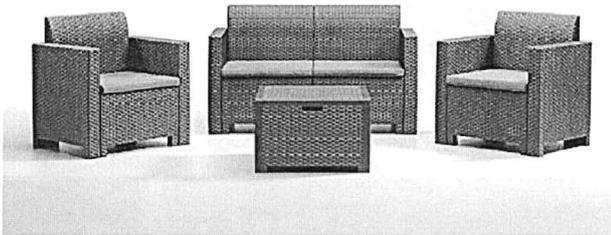


Figura 19



Figura 20



Figura 21



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

Art. 2 del Regolamento – Tipologie degli arredi di base – Ombrelloni



Figura 22



Figura 23



Figura 24

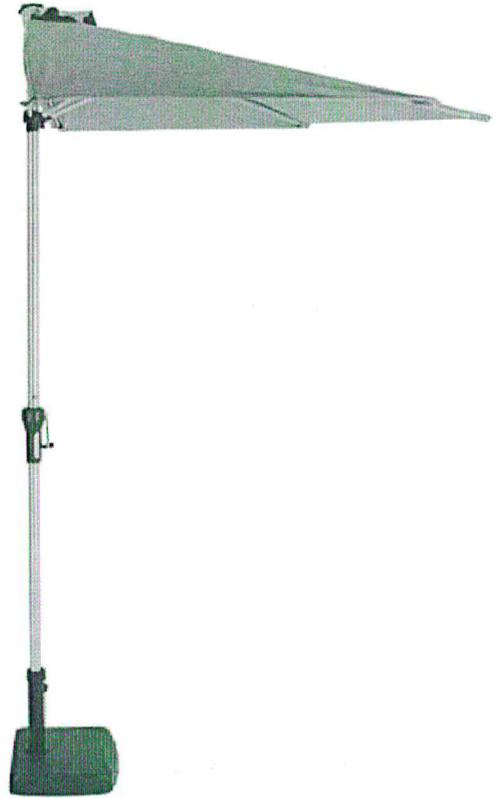


Figura 25



Figura 26

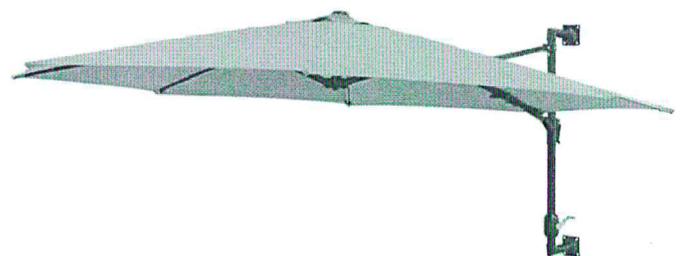


Figura 27



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

Art. 2 del Regolamento – Tipologie degli arredi di base – Gazebo e pergolende

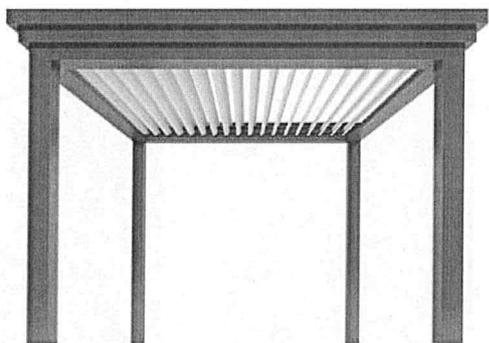


Figura 28

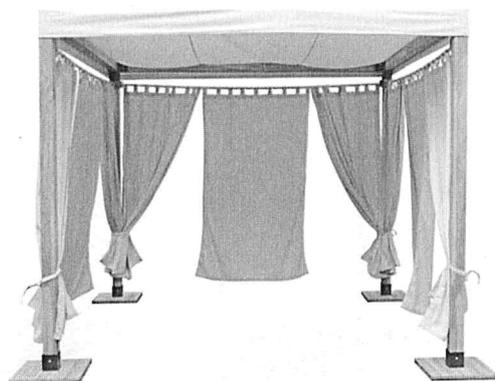


Figura 32

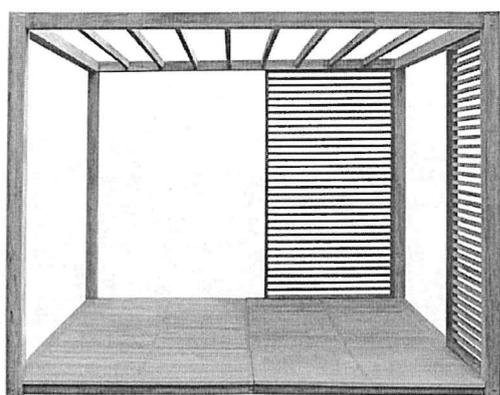


Figura 29

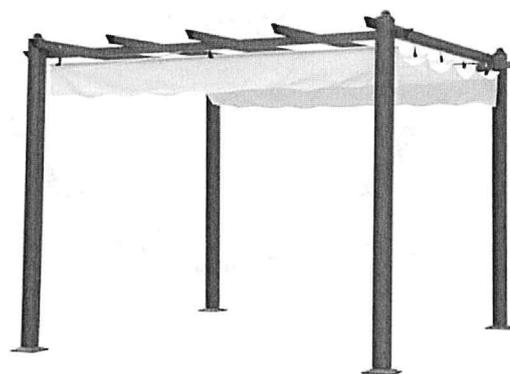


Figura 33

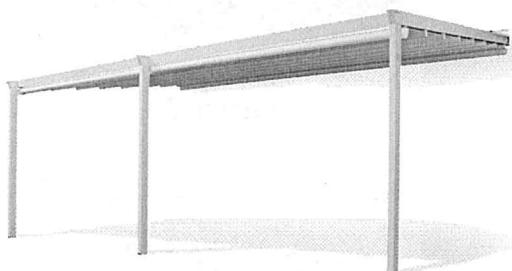


Figura 30



Figura 34

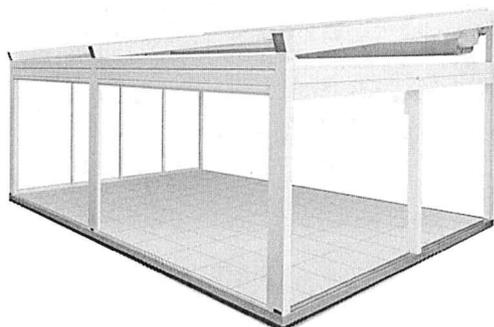


Figura 31



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

Art. 2 del Regolamento – Tipologie degli elementi di delimitazione laterale

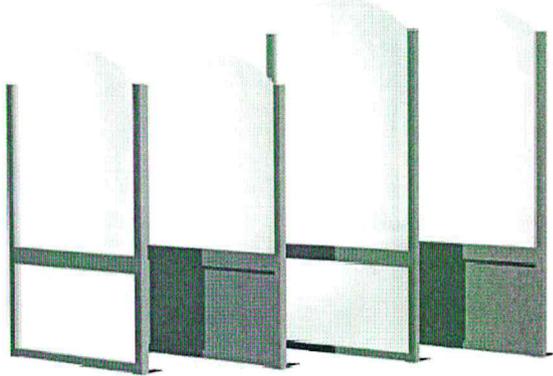


Figura 35

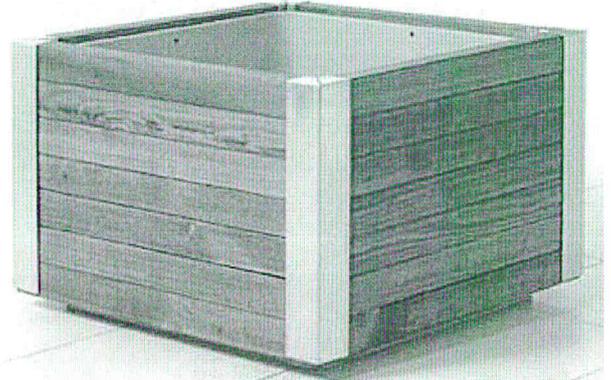


Figura 38



Figura 36

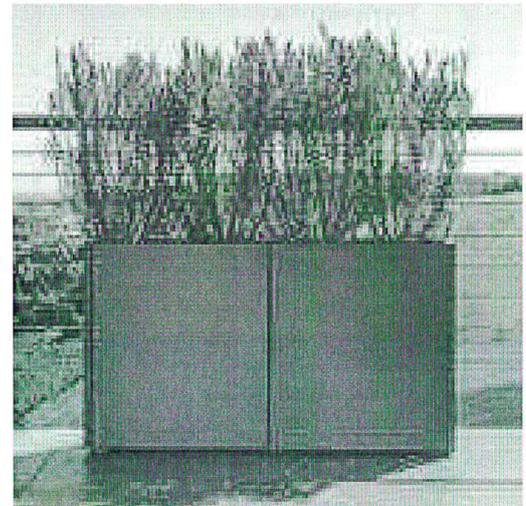


Figura 39



Figura 37



Figura 40



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

Art. 2 del Regolamento – Tipologie degli elementi sollevanti – Pedana

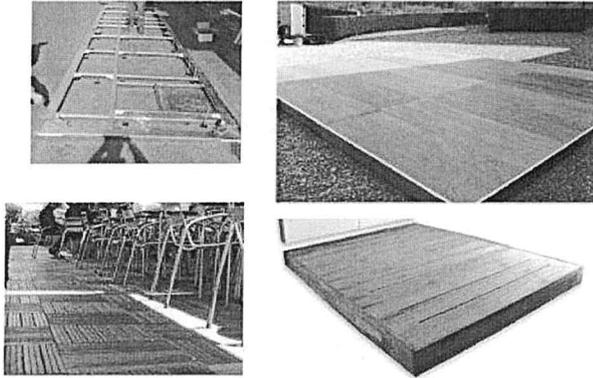


Figura 41

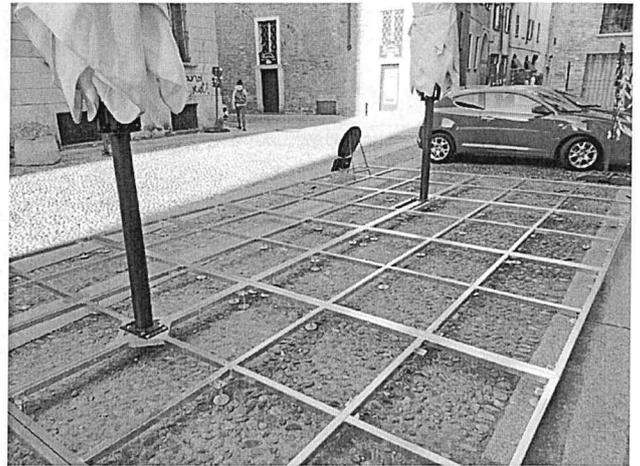


Figura 44

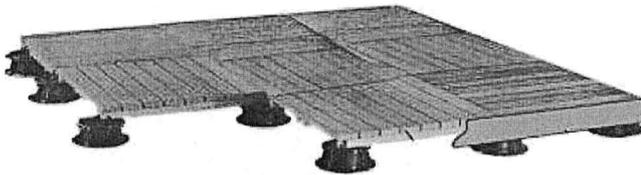


Figura 42

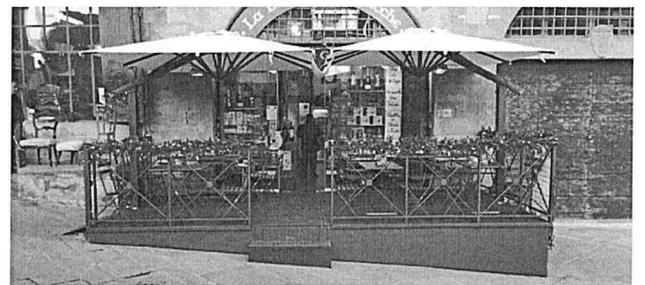


Figura 45

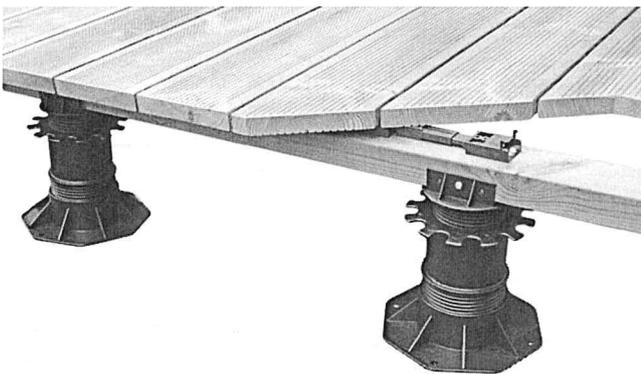


Figura 43



Figura 46



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

Art. 2 del Regolamento – Tipologie degli elementi accessori



Figura 47



Figura 48



Figura 49



Figura 50



Figura 51



Figura 52



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

Art. 2 comma 6 del Regolamento – Dehors di tipo “A”

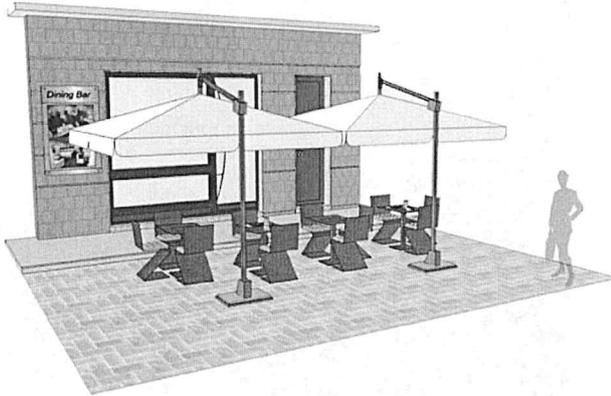


Figura 53 - schema dehors “A”

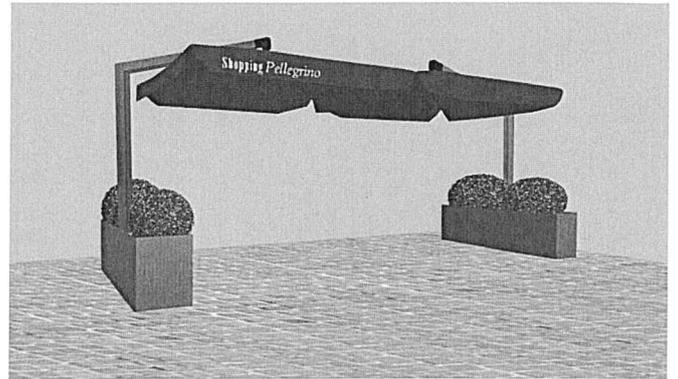


Figura 56 - schema dehors “A”

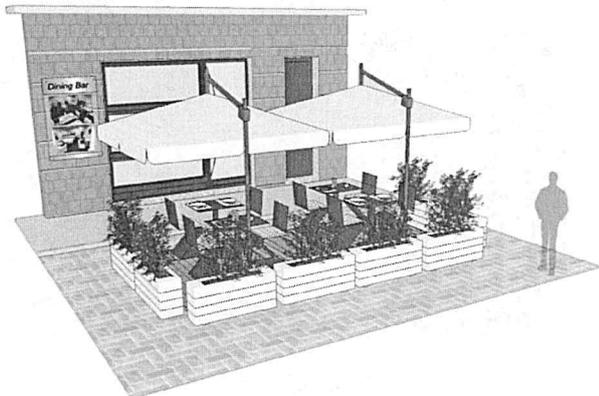


Figura 54 - schema dehors “A”

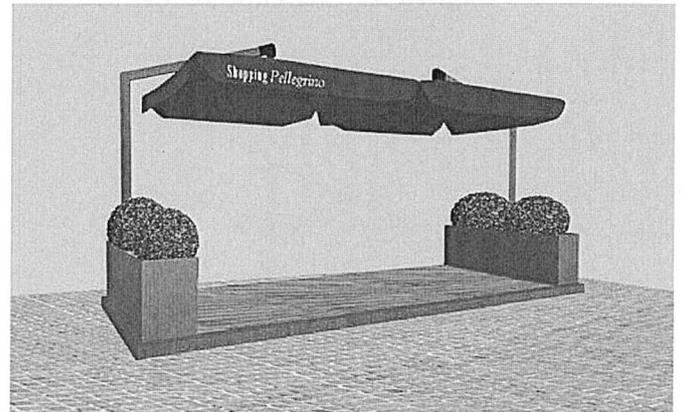


Figura 57 - schema dehors “A”

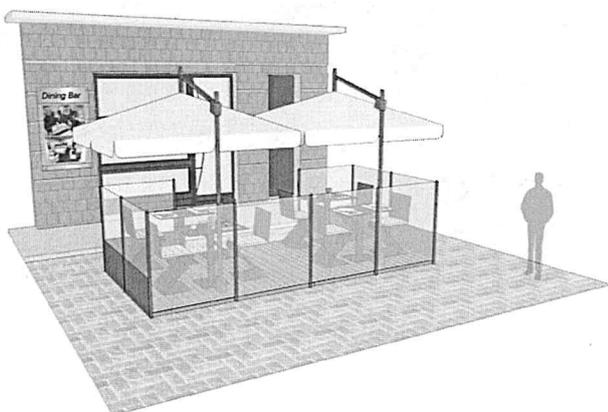


Figura 55 - schema dehors “A”

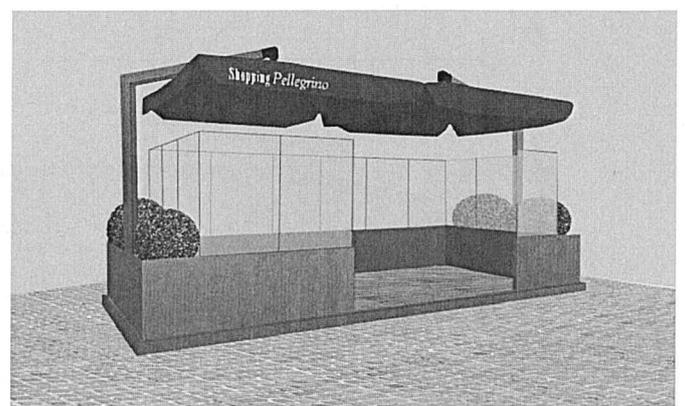


Figura 58 - schema dehors “A”



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

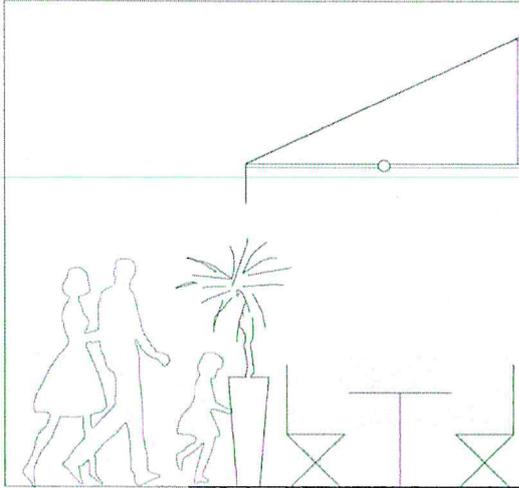


Figura 59 - schema dehors "A"

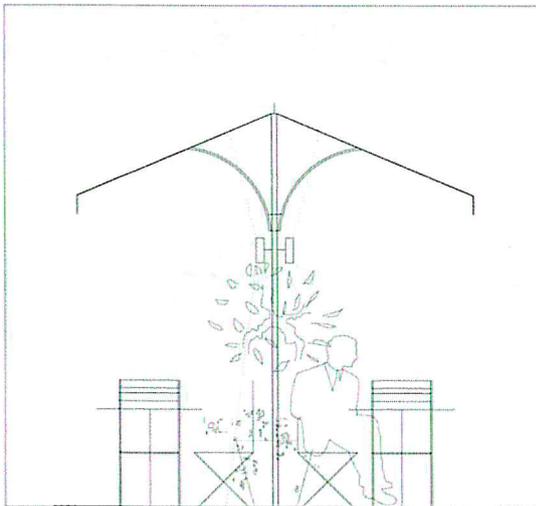


Figura 60 - schema dehors "A"



Figura 61 - dehors "A"



Figura 62



Figura 63 - dehors "A"



Figura 64 - dehors "A"



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

V SETTORE

S.U.A.P. Sportello Unico per le Attività Produttive

Tel. 0818810639 - PEC: suap.torredelgreco@asmepec.it

Art. 2 comma 7 del Regolamento – Dehors di tipo “B”

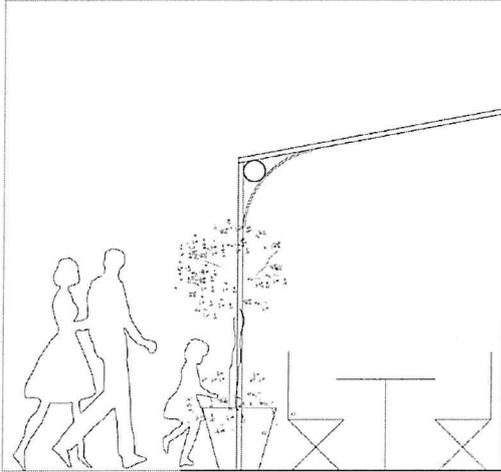


Figura 65 – schema dehors tipo “B”



Figura 68 - Dehors tipo “B”

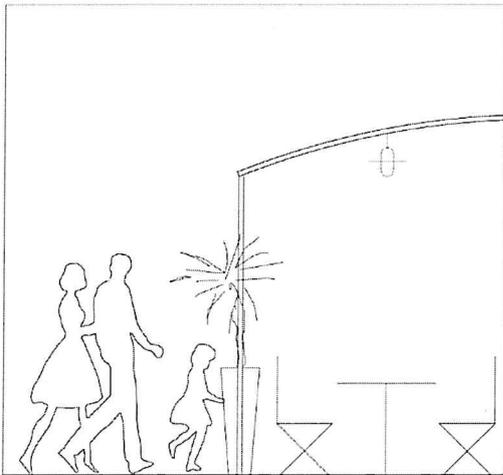


Figura 66 – schema dehors tipo “B”



Figura 69 - Dehors tipo “B”

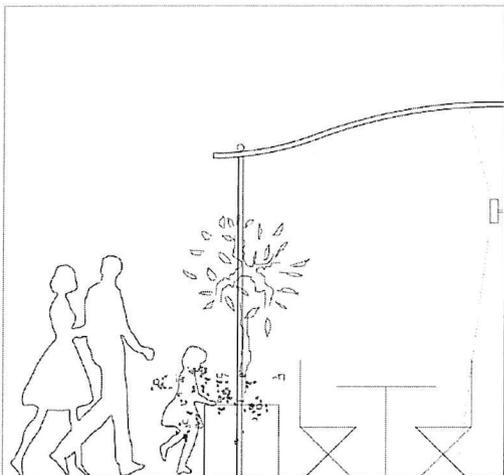


Figura 67 – schema dehors tipo “B”

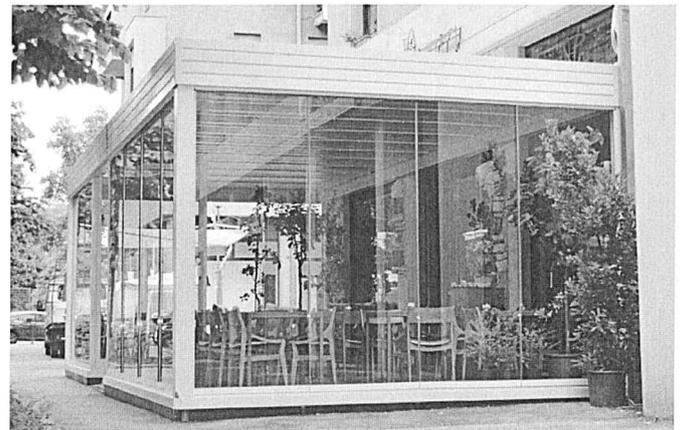


Figura 70 - Dehors tipo “B”

Del che il presente verbale che viene sottoscritto dal Sindaco, e dal Vice Segretario Generale

Seguono le firme all'originale.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è affissa all'albo pretorio dal **02/01/2023** al **17/01/2023** per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, leggi ord. EE.LL app. con D.Lgs 18/08/2000, n.267.

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, comunicata ai capigruppo consiliari (art.125, comma 1, T.U. leggi ord. EE.LL. app. con D.Lgs18.8.2000, n°267), pubblicata nelle forme di legge all' Albo Pretorio, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs n.267 del 18/08/2000,

Nei casi previsti dall'art. 135 del T.U. leggi ord. EE.LL. app. con D.Lgs del 18/08/2000, n. 267 copia della presente deliberazione è stata trasmessa alla Prefettura di Napoli con nota n. _____ del _____

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dal Palazzo di città 02/01/2023

Il Segretario Generale

